

SİRKÜLER

KDV Oranı Değişen Mal ve Hizmetler

Sirküler Tarihi : 29.03.2022
Sirküler No : 2022/05
Konu : KDV Oranı Değişen Mal ve Hizmetler

Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar'ın yürürlüğe konulmasına ilişkin [5359 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı](#) 29.03.2022 tarih 31793 sayılı Resmi Gazete'de yayımlandı.

Karar ile yapılan değişiklik ve düzenlemelere aşığıda yer verilmiştir. **Karar 1 Nisan 2022 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.**

• Konutların net alanının 150 m2'ye kadar olan kısmı için KDV oranı %8, (Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerlerde dönüşüm projeleri çerçevesinde yapılan konutlarda %1,) 150 m2'nin üzerindeki kısmı içinse (Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamındaki dahil) KDV oranı %18 olarak belirlendi.

Kararın yürürlüğe girdiği tarihten (1 Nisan 2022) önce yapı ruhsatı alınmış veya kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi yapılmış projeler kapsamında inşa edilen konutlar için kaldırılan veya değiştirilen hükümlerin uygulanmasına devam edilecek.

- Arsa ve arazi teslimlerinde %18 olarak uygulan KDV oranı % 8'e indirildi.
- Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından sertifikalandırılan tohumluk ve fidanlar için KDV oranı %1 olarak uygulanacak.
- İkinci el motorlu kara taşıtı ticareti ile işgal eden mükelleflerce kullanılmış araç (binek otomobil ve traktör) teslimlerinde oluşan karları esas alarak belirlenen özel matrah üzerinden hesaplanan KDV oranı %1'den %18'e yükseltildi.
- Yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemilerinin teslimlerinde % 1 olan KDV oranı % 18 olarak uygulanacak.

SİRKÜLER

KDV Oranı Değişen Mal ve Hizmetler

- Sağlık Bakanlığı tarafından yayımlanan "Tıbbi Cihaz Yönetmeliği" ve "İn Vitro Tanı Amaçlı Tıbbi Cihaz Yönetmeliği" hükümlerine tabi olan cihazların teslimi ile bunların kiralanması hizmetleri için KDV oranı % 8 olarak uygulanacak.
- Birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalarda verilen yeme içme hizmetlerinde KDV oranı % 8 olarak uygulanacak.
- Süt sağma makinaları ve sütçülükte kullanılan makina ve cihazlar, süt soğutma tankları, Yumurtaları, meyvaları veya diğer tarım ürünlerini ağırlık veya büyüklüklerine göre ayırmaya veya temizlemeye mahsus makine ve cihazlar için KDV oranı % 8 olarak uygulanacak.
- Sabun, şampuan, deterjan, dezenfektanlar, ıslak mendil (sabun, deterjan veya solüsyon emdirilmiş olsun olmasın), tuvalet kağıdı, kağıt havlu, kağıt mendil ve peçete, diş fırçası ve macunu ve diş ipliklerinin tesliminde KDV oranı % 8 olarak uygulanacak.
- 9619.00 GTİP pozisyonunda yer alan hijyenik havlular ve tamponlar, bebek bezleri ve benzeri hijyenik eşyaların tesliminde KDV oranı % 8 olarak uygulanacak.

Saygılarımızla.